

Standaardformulier publicatieplicht ANBI Algemeen

1 Algemene gegevens instelling

Naam	Oudervereniging DBuren
Nummer Kamer van Koophandel	6 0 5 0 7 6 0 8

Contactgegevens. Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.

Adres	Schrijvertje 38, 7423 HT Deventer
Telefoonnummer	
E-mailadres	m.de.munnik@home.nl
Website (*)	www.dburen.nl
RSIN (**)	8 5 3 9 4 1 0 6 3
Actief in sector (*)	Gezondheid - Genezing en zorg
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
In welke landen is uw instelling actief? (*)	Nederland
Aantal medewerkers (*)	0 Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.
Aantal vrijwilligers (*)	2 5 Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.

Statutair bestuur van de instelling

Voorzitter	John Buitenhuis
Secretaris	Maddi de Munnik
Penningmeester	Betty Woudenberg
Algemeen bestuurslid	Harry Pastoor
Algemeen bestuurslid	
Overige informatie bestuur (*)	

Doelgroepen (*) (meerdere opties mogelijk)	☐ Algemeen publiek	☐ Kinderen	☐ Slachtoffers van geweld
	☐ Alleenstaande ouders	☐ Lhbtqi+	☐ Slachtoffers van natuurrampen
	☐ Analfabeten	☒ Mensen met een beperking	☐ Slachtoffers van oorlog
	☐ Chronisch zieken	☐ Milieu	☐ Slachtoffers van seksueel misbruik
	☐ Dak- en thuislozen	☐ Minderheden	☐ Studenten
	☐ Dieren	☐ Minima	☐ Verslaafden
	☐ Gedetineerden	☐ Natuurgebieden	☐ Vluchtelingen
	☐ Gelovigen	☐ Oceanen en zeeën	☐ Vrouwen en meisjes
	☐ Gemeenschappen	☐ Ouderen	☐ Werklozen
	☐ Jongeren	☐ Patiënten	☐ Wildlife
			☐ Overig

(*) Optioneel veld, niet verplicht (**) Buiten Nederland gevestigde instellingen moeten het RSIN-nummer verplicht invullen

Doelstelling

Statutaire doelstelling van de instelling.
Wat wil de instelling bereiken?

de vereniging heeft ten doel het waarborgen van de continuïteit van kleinschalig wooninitiatief DBuren, waarbij passend wonen en liefdevolle zorg voor de (negen) bewoners het uitgangspunt zijn.

Hoofdpijnen beleidsplan

Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.
In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling?
Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

De vereniging wordt gevormd door de wettelijk vertegenwoordigers van de bewoners van DBuren. De vereniging fungeert als rechtspersoon voor de huur van het pand DBuren en alle daarmee samenhangende verplichtingen (energie, water, brandmeldinstallatie, legionellapreventie, aanspreekpunt voor de vastgoedeigenaar). De vereniging behartigt de collectieve belangen van de bewoners richting de zorgaanbieder. De vereniging realiseert verbeteringen in/aan het pand die nodig zijn voor de continuïteit en die niet tot de verantwoordelijkheid van de vastgoedeigenaar behoren. De vereniging onderhoudt de voorzieningen in en om de centrale ruimtes van het pand die het wooncomfort in stand houden en verbeteren. De vereniging organiseert activiteiten om het wooninitiatief met bewoners, begeleiding en familie/vrienden levendig te houden.

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

De vereniging ontvangt huur en contributie van de bewoners van het wooninitiatief en die opbrengsten dienen ter dekking van de woonlasten. Ook van de zorgaanbieder ontvangt de vereniging huur en een vergoeding voor vaste lasten. Naast deze structurele baten en lasten houdt de vereniging op vrijwilligersbasis diverse acties zoals afvalinzameling, verkoop krentenbroden, collectes 'Het Gehandicapte Kind', werving van subsidies, sponsors en ontvangt giften zodat incidentele baten gebruikt kunnen worden voor incidentele uitgaven voor behoud en verbetering van wooncomfort en voor het organiseren van passende activiteiten voor de bewoners.

2 Balans

Balansdatum 3 1 - 1 2 - 2 0 2 2 Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.

Activa	31-12-2022	31-12-2021 (*)	Passiva	31-12-2022	31-12-2021 (*)
Immateriële vaste activa	€	€	Continuïteitsreserve	€	€
Materiële vaste activa	€	€	Bestemmingsreserve	€	€
Financiële vaste activa	€	€	Herwaarderings-reserve	€	€
	€ 0	€ 0	Overige reserves	€ 18.095	€ 15.122
Voorraden	€	€		→ € 18.095	→ € 15.122
Vorderingen & overlopende activa	€	€	Bestemmingsfondsen	€ 23.333	€ 16.722
Effecten	€	€	Voorzieningen	€	€
Liquide middelen	€ 41.428	€ 31.844	Langlopende schulden	€	€
	→ € 41.428	→ € 31.844	Kortlopende schulden	€	€
	+	+		+	+
Totaal	€ 41.428	€ 31.844	Totaal	€ 41.428	€ 31.844

Toelichting

Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

De liquide middelen bestaan uit een lopende rekening en een spaarrekening. Er dient een saldo te worden aangehouden voor de vooruitontvangen waarborgsommen (€ 6100 ultimo 2022 en 2021) en voor de reservering leegstandsfonds (2022: € 10.622 en 2021: € 10.622). Zowel de vooruitontvangen waarborgsommen als de reservering leegstandsfonds zijn gepresenteerd als bestemmingsfondsen omdat dit geen vrij besteedbare middelen zijn maar specifieke bestemmingen. Er zijn 3 een bestemmingsfondsen opgezet in 2022.

1. voor tuin, inventaris en interieur (2022: € 1660)
2. voor zonnepanelen (2022: € 3350)
3. voor specifieke investeringen en acie (2022: € 1601)

De overige reserves staan ter vrije beschikking van de vereniging en dienen als buffer voor jaren waarin zich mogelijke risico's voordoen die een negatief effect hebben op het exploitatieresultaat.

Baten

2022

2021 (*)

Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)

€ 125.026

€ 120.555

Subsidies van overheden

€

€

Subsidies van andere instellingen zonder winststreven

€

€

Overige subsidies

€

€

+

+

Baten van subsidies

€ 0

€ 0

Baten sponsorbijdragen

€

€

Giften en donaties van particulieren

€ 2.050

€

Nalatenschappen

€

€

Bijdragen van loterijinstellingen

€

€

Overige giften

€ 1.651

€ 3.551

+

+

Giften

€ 3.701

€ 3.551

Financiële baten

€

€

Overige baten

€ 1.300

€

+

+

Som van de baten

€ 130.029

€ 124.106

Lasten

Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)

€ 104.133

€ 102.948

Verstrekke subsidies & giften

€

€

Aankopen en verwervingen

€ 0

€ 998

Communicatiekosten

€

€

Personeelskosten

€

€

Huisvestingskosten

€ 14.388

€ 19.456

Afschrijvingen

€

€

Financiële lasten

€

€

Overige lasten

€ 1.926

€ 975

+

+

Som van de lasten

€ 120.447

€ 124.377

Saldo van baten en lasten

€ 9.582

€ -271

Toelichting

Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

Baten:

- Levering van diensten: bewoners en zorgaanbieder betalen huur en contributie/vergoeding voor overige huisvestings- en verenigingskosten
- Giften van particulieren: giften ontvangen bij het 5-jarig jubileum tbv zonnepanelen
- overige giften: diverse acties zoals collecte NSGK, krentenbrodenactie, eenmalige en structurele giften van particulieren
- financiële baten: ontvangen rente op spaarrekening
- overige baten: vooruitbetaalde bijdrage zonnepanelen door bewoner

Lasten:

- Inkoopwaarde: huur van het pand
- Huisvestingslasten: energie + water + internet/tv + inboedelverzekering + brandmeldinstallatie + legionellapreventie + onderhoud tuin + onderhoud interieur + belastingen en heffingen
- Overige lasten: bestuursaansprakelijkheidverzekering+ administratiekosten + bestuurs- en vergaderkosten + bankkosten + overige + eenmalige administratiekosten + viering 5-jarig jubileum

Url van de jaarrekening
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

[https://www.dburen.nl/download/dburen-jaarrekening-2022-we
bsite.pdf](https://www.dburen.nl/download/dburen-jaarrekening-2022-website.pdf)

Open